

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
27.08.2019			
Кадастровый номер:		78:34:0004270:3213	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0004270
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 6, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
Площадь:	22902 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	269304194.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЮИТ Новоорловский"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



Жожевников В.С.

(подпись, фамилия)

Земельный участок

[тип объекта недвижимости]

Лист №      Раздела 2      Всего листов раздела 2:           Всего разделов:           Всего листов выписки:     

27.08.2019

Кадастровый номер: 78:34:0004270:3213

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЮИТ Новоорловский", ИНН: 6686114472, ОГРН: 1196658023957
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:34.0004270:3213-78/038/2019-15 от 27.08.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 02.08.2019 №СП_RU9410031_1_0001
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

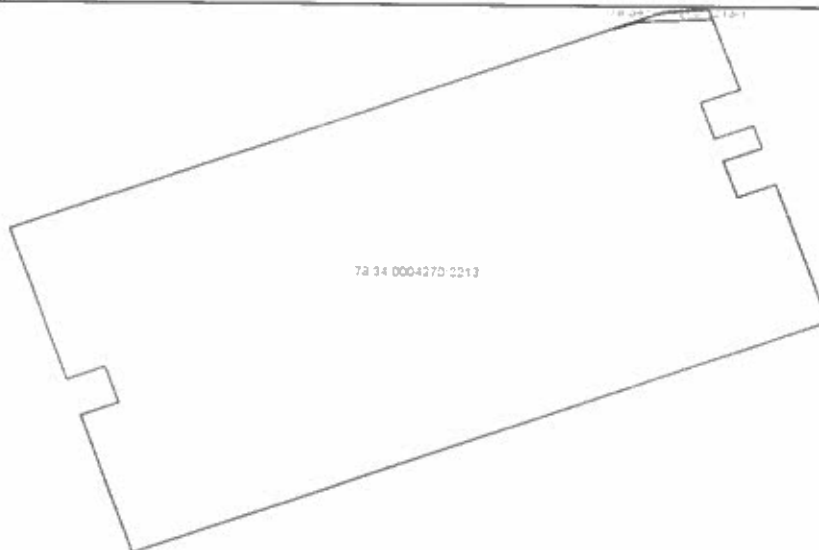
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ Кожвников В.С.

(подпись)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
27.08.2019			
Кадастровый номер:		78:34:0004270:3213	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>			Кожевников В. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>